

Bさんご一家の場合

家族構成

Bさん夫婦、子ども1人

世帯主年収

850万円



リフォームの内容



省エネ



子育て

実際にかかった費用

3,200,000円



使用した補助金

先進的窓リノベ事業(環境省)
みらいエコ住宅2026事業(国土交通省)合計 **818,400円** ※1

活用した税制

所得税 リフォーム促進税制

●省エネリフォーム ●子育て対応リフォーム

所得税の控除金額 合計 **391,030円**固定
資産税

固定資産税の減額

14,900円 ※2

コストメリット

合計 **1,224,330円**

内訳	工事内容	補助金額 (先進的窓リノベ事業(環境省)・みらいエコ住宅2026事業(国土交通省))
省エネ 	窓の断熱改修 (先進的窓リノベ事業)	ガラス(大)交換4枚 (単価)27,000円 108,000円 内窓(大)設置4枚 (単価)52,000円 208,000円
	床の断熱改修(75m ² 相当)	350,000円/戸
子育て 	対面式キッチンへの交換	106,800円/戸
	防犯性を高めるドアへの交換	45,600円/箇所
		合計 818,400円

※1 みらいエコ住宅2026事業(リフォーム)を適用。 ※2 【試算条件】家屋の床面積150m²、課税標準額400万円

Cさんご一家の場合

家族構成

Cさん夫婦(60代)

世帯主年収

500万円



リフォームの内容



省エネ

実際にかかった費用

1,850,000円



使用した補助金

先進的窓リノベ事業(環境省)
みらいエコ住宅2026事業(国土交通省)合計 **208,500円** ※1

活用した税制

所得税 リフォーム促進税制 ●省エネリフォーム

所得税の控除金額 合計 **104,040円**固定
資産税

固定資産税の減額

9,300円 ※2

コストメリット

合計 **321,840円**

内訳	工事内容	補助金額 (先進的窓リノベ事業(環境省)・みらいエコ住宅2026事業(国土交通省))
省エネ 	窓の断熱改修 (先進的窓リノベ事業)	ガラス(大)交換2枚 (単価)27,000円 54,000円 内窓(大)設置2枚 (単価)34,000円 68,000円
	高効率エアコンの設置	52,000円/戸
	トイレの交換工事	節水型トイレ(掃除しやすい機能を有するもの) 34,500円/戸
		合計 208,500円

※1 みらいエコ住宅2026事業(リフォーム)を適用。 ※2 【試算条件】家屋の床面積75m²、課税標準額200万円